

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«ЧУДО-ГРАД»**

*(Московская область, Серпуховский район, д. Петрухино, территория ДНП
«Петрухино»)*

ОГРН 1095077000897 ИНН/КПП 5077023610/504301001

**Протокол № 1
заседания Правления товарищества**

**Московская область
Серпуховский район
д. Петрухино,
СНТ «Чудо-Град»**

16 июня 2022 г.

Дата и место проведения заседания: 16-ое июня 2022 г., Московская область, Серпуховский район, д. Петрухино, территория ДНП «Петрухино».

На момент заседания Правления товарищества присутствовали: Члены Правления:

- Попов А.В.,
- Жукова Н.И.

Член Правления Базавлуцкая Т.И. отсутствовала.

Кворум для проведения заседания правления имеется.

Повестка заседания:

1. Обсуждение результатов общего собрания членов СНТ «Чудо-Град»

1. По первому вопросу выступила Жукова Н.И.

Итоги голосования по вынесенным на повестку общего собрания членов СНТ «Чудо-Град» подведены и опубликованы (Протокол №1 общего собрания от 25 мая 2022 г.).

Решением общего собрания приняты три новых члена СНТ. Утвержден отчет о деятельности Председателя и Правления за 2021 год. Утвержден отчет Ревизионной комиссии за 2021 год. Избран Председателем и членом Правления СНТ «Чудо-Град» Попов А.В., членами Правления Жукова Н.И. и Базавлуцкая Т.И.. Избрана Ревизионная комиссия в составе Забелиной И. А., Сорокина Л.Ю., Шабардиной О.А. Утвержден проект ФЭО (финансово-экономическое обоснование членских взносов). Утвержден монтаж пожарных резервуаров для дозаправки пожарной машины общей емкостью 25 м³ на гостевой парковке, возле помещения КПП. Не утвержден вопрос по ПРС на 2022 год (приходно-расходная смета).

Однако, некоторые члены СНТ высказали сомнения по поводу правомерности результатов голосования в пункте 5.1 по выбору

Председателя СНТ, в связи с тем, что Попов А.В. не подал заявление о своей кандидатуре в Президенты Правления СНТ «Чудо-Град» в указанные в регламенте общего собрания сроки - 14 мая 2022 г. Его фамилия вручную вписывалась участниками голосования в бюллетени.. В этой связи необходимо провести внеочередное общее собрание и осуществить безукоризненные выборы Президента СНТ.

Также, 14-го июня было получено заявление от Базавлуцкой Т.И. о выходе из членов Правления СНТ «Чудо-град» по собственному желанию.

Выступил: Попов А.В.

Для исключения каких-либо спорных ситуаций, связанных с п.5.1 Протокола №1 общего собрания СНТ «Чудо-Град» необходимо провести внеочередное общее очное собрание членов СНТ, с тем чтобы исключить любые риски, связанные с возможным оспариванием в целом Протокола №1 общего собрания членов и садоводов СНТ «Чудо-Град» в суде. В повестку ОС необходимо так же включить вопрос о признании результатов голосования по п. 5.1 (выборы Президента) недействительными, что позволит исключить возможные коллизии с персоной Президента в промежутке между Общими собраниями.

Попов А. В. подтвердил готовность работать в Правлении, но отказался выставлять свою кандидатуру на позицию Президента СНТ на предстоящем внеочередном ОС. С учётом выхода Базавлуцкой Т.И. из состава Правления на внеочередном ОС необходимо выбрать только Президента СНТ.

РЕШИЛИ:

Провести внеочередное очное общее собрание членов СНТ 2-го июля 2022 г. При отсутствии кворума на общем собрании 2-го июля 2022 г., объявить очно-заочное голосование с подведением итогов 20-го июля 2022 г.

Предлагаемая повестка собрания:

1. Выборы председателя и секретаря ОС, счётной комиссии.
2. Признание результатов голосования по вопросу 5.1 выборы Президента СНТ, опубликованными в Протоколе ОС от 25 мая 2022 г. неверными и выборов Президента несостоявшимися.
3. Выборы председателя СНТ.

(ГОЛОСОВАЛИ: за – 2, против – 0, воздержался – 0).

Члены правления: